

Preisliste VG 1.1/2024

Versorgungsgebiet 1
für den Anschluss an das Wärmenetz der Vattenfall Wärme Berlin AG
und die Versorgung mit Wärme

Vattenfall Wärme Berlin AG

Gültigkeit

Die Preisliste gilt ab dem 1. April 2024.
Sie ersetzt zu diesem Stichtag die Preisliste VG 1.1/2023 vom 01. April 2023.

11511 Berlin

Gültig ab
1. April 2024

Einmaliger Beitrag (gemäß §§ 9 und 10 AVBFernwärmeV)

Baukostenzuschuss

Auf der Grundlage der/des Werte(s) der vorzuhaltenden Wärmeleistung(en) beträgt der Baukostenzuschuss **60,83 Euro/kW** (51,12 Euro/kW netto), sofern keine davon abweichende Individualvereinbarung getroffen wird. Unter Berücksichtigung der vorgenannten Bemessungsgrundlage wird der Baukostenzuschuss für die Trinkwassererwärmung nach dem im Wärmeversorgungsvertrag vereinbarten Anschlusswert ermittelt, sofern die Trinkwassererwärmung zum Mengenpreis abgerechnet wird.

Hausanschlusskosten

Der Anschlussnehmer erstattet der Vattenfall Wärme Berlin AG die Kosten für die Erstellung bzw. für die Veränderung des Hausanschlusses. Die Kosten können pauschal berechnet werden.

Wärmepreise

Die Wärmepreise gelten bei folgenden zurzeit angewandten Preisänderungsfaktoren:

Preisänderungsfaktor für Grundpreis (GPF):	1,3741
Preisänderungsfaktor für Arbeitspreis (APF):	1,9466
Preisänderungsfaktor für Arbeitspreis Fernwärme Natur Mix (APF _{Natur Mix}):	1,9966
Preisänderungsfaktor für Mengen- und allgemeinen Wärmepreis (MPF):	1,6604
Preisänderungsfaktor für Emissionspreis (EPF):	10,8745

Zuteilungsfaktor (F)

Zuordnung gemäß Verordnung über die Zuteilung von Treibhausgas-Emissionsberechtigungen in der Handelsperiode 2021 bis 2030 (EU-Zuteilungsverordnung – EU-ZuVO).

Privathaushalte:	0,7000
Andere:	0,7000

Jahresgrundpreise

	Bruttopreis	Nettopreis
Raumheizung	6.269,05 Euro je m³/h	5.268,11 Euro je m ³ /h
Lüftung und Klimatisierung sowie Sonderzwecke	51,55 Euro/kW	43,32 Euro/kW

Verbrauchsbezogene Preise

Arbeitspreis bezogen auf die Maßeinheit des installierten Wärmezählers	oder oder	6,426 Cent/kWh 64,26 Euro/MWh 17,85000 Euro/GJ	5,400 Cent/kWh 54,00 Euro/MWh 15,00000 Euro/GJ
Arbeitspreis Fernwärme Natur Mix (100 % Natur-Anteil)		12,208 Cent/kWh	10,259 Cent/kWh
Trinkwassererwärmung (Mengenpreis)		8,56443 Euro/m³	7,19700 Euro/m ³
Emissionspreis (EP) (abzurechnender Emissionspreis = EP x F)		2,904 Cent/kWh	2,440 Cent/kWh

Sonderzwecke nach besonderer Vereinbarung

Allgemeiner Wärmepreis bezogen auf die Maßeinheit des installierten Wärmezählers	oder oder	10,326 Cent/kWh 103,26 Euro/MWh 28,68231 Euro/GJ	8,677 Cent/kWh 86,77 Euro/MWh 24,10278 Euro/GJ
Heizwasserverlust		9,73 Euro/m³	8,18 Euro/m ³

Preise für sonstige Leistungen

Erstinbetriebnahme und Erstfüllung der Kundenanlage sind unentgeltlich. Außerbetriebsetzen, Wiederauffüllen von Kundenanlagen mit Heizwasser aus dem Vattenfall Wärmenetz bzw. Wiederinbetriebnahme werden nach Zeit und Aufwand berechnet.

Umsatzsteuer

In den vorgenannten Bruttopreisen dieser Preisliste ist die Umsatzsteuer enthalten. Sie beträgt zurzeit 19 %. Die Rechnungslegung erfolgt auf Basis der Nettopreise zuzüglich der jeweils geltenden Umsatzsteuer.

Errechnung der aktuellen Preisänderungsfaktoren

Preisregelung gemäß Vertrag	Standard
Preisänderungsfaktor für Grundpreis	GPF = $0,32 L/L_0 + 0,68 I/I_0$
Preisänderungsfaktor für Arbeitspreis	APF = $0,36 + 0,15 K/K_0 + 0,20 EG/EG_0 + 0,24 L/L_0 + 0,05 EL/EL_0$
Preisänderungsfaktor für Arbeitspreis Natur Mix	APF _{Natur Mix} = $0,35 + 0,15 L/L_0 + 0,20 HS/HS_0 + 0,25 HP/HP_0 + 0,05 EG/EG_0$
Preisänderungsfaktor für Mengenpreis	MPF = $0,5 GPF + 0,5 APF$
Preisänderungsfaktor für Emissionspreis	EPF = ZP/ZP_0

	Einheit	Basis:	
		Ø 2005	Ø 2023
Steinkohleindex GP09-051 (alt: 104)	2015=100	K ₀ 67,10	K 250,70
Investitionsgüterindex GP-X002 (alt:3)	2015=100	I ₀ 93,80	I 122,10
Erdgasindex Haushalte GP09-352221-01 (alt: 632)	2015=100	EG ₀ 75,90	EG 214,30
Heizöl EL	EUR/hl	EL ₀ 45,15	EL 85,56 *
Holzindex Schnitzel GP09-161023 (alt: 115)	2015=100	HS ₀ 57,00	HS 128,60
Holzindex Pellets GP09-162914908 (alt: 128)	2015=100	HP ₀ 49,00	HP 161,70
Lohnindex WZ208D 62221-0001	2020=100	L ₀ 69,50	L 106,20
ECarbix	EUR/t	ZP ₀ 7,65	ZP 83,19 **
GPF		1,0000	1,3741
APF		1,0000	1,9466
MPF		1,0000	1,6604
APF _{Natur Mix}		1,0000	1,9966
EPF		1,0000	10,8745

* Ermäßigung für Heizöl EL (1,636 €/hl) wegen Mineralölsteuer-Rückerstattung ist berücksichtigt.

** Basisjahr für den ECarbix ist der Durchschnitt des Jahres 2015.

Errechnung des Preisänderungsfaktors für den Grundpreis				
GPF =	0,32	x	$\frac{\text{Lohn}_{\text{aktuell}}}{\text{Lohn}_{\text{Basis}}}$	+
			0,68	x
			$\frac{\text{Investitionsgüterindex}_{\text{aktuell}}}{\text{Investitionsgüterindex}_{\text{Basis}}}$	=
GPF =	0,32	x	$\frac{106,20}{69,50}$	+
			0,68	x
			$\frac{122,10}{93,80}$	=
				1,3741

Errechnung des Preisänderungsfaktors für den Arbeitspreis										
APF =	0,36	+	0,15	x	$\frac{\text{Kohle}_{\text{aktuell}}}{\text{Kohle}_{\text{Basis}}}$	+	0,2	x	$\frac{\text{Erdgas}_{\text{aktuell}}}{\text{Erdgas}_{\text{Basis}}}$	+
					0,24	x	$\frac{\text{Lohn}_{\text{aktuell}}}{\text{Lohn}_{\text{Basis}}}$	+	0,05	x
					$\frac{\text{Heizöl}_{\text{aktuell}}}{\text{Heizöl}_{\text{Basis}}}$	=				
APF =	0,36	+	0,15	x	$\frac{250,70}{67,10}$	+	0,2	x	$\frac{214,30}{75,90}$	+
					0,24	x	$\frac{106,20}{69,50}$	+	0,05	x
					$\frac{161,70}{45,15}$	=				1,9466

Errechnung des Preisänderungsfaktors für den Arbeitspreis Natur Mix										
APF _{Natur Mix} =	0,35	+	0,15	x	$\frac{\text{Lohn}_{\text{aktuell}}}{\text{Lohn}_{\text{Basis}}}$	+	0,2	x	$\frac{\text{Holzhackschnitzel}_{\text{aktuell}}}{\text{Holzhackschnitzel}_{\text{Basis}}}$	+
					0,25	x	$\frac{\text{Holzpellets}_{\text{aktuell}}}{\text{Holzpellets}_{\text{Basis}}}$	+	0,05	x
					$\frac{\text{Erdgas}_{\text{aktuell}}}{\text{Erdgas}_{\text{Basis}}}$	=				
APF _{Natur Mix} =	0,35	+	0,15	x	$\frac{106,20}{69,50}$	+	0,2	x	$\frac{128,60}{57,00}$	+
					0,25	x	$\frac{161,70}{49,00}$	+	0,05	x
					$\frac{214,30}{75,90}$	=				1,9966

Errechnung des Preisänderungsfaktors für den Mengenpreis				
MPF =	0,5	x	1,3741	+
			0,5	x
			1,9466	=
				1,6604

Errechnung des Preisänderungsfaktors für den Emissionspreis				
EPF =	$\frac{\text{ECarbix}}{\text{ECarbix}_{\text{Basis}}}$	=		
EPF =	$\frac{83,19}{7,65}$	=		10,8745

Die jeweils aktuellen Preise errechnen sich wie folgt:

$$P_{\text{Aktuell}} = P_{\text{Vertrag}} \times \frac{PF_{\text{Aktuell}}}{PF_{\text{Vertrag}}}$$

Darin bedeuten: PF = Preisänderungsfaktor
P = Preis

Die jeweils aktualisierten Preise werden zum Vertragsbestandteil.